



دار كونسلت للعمارة والتخطيط إدارة المشروعات

كتيب التأهيل المسبق للمقاولين

إسم الشركة:

مجال العمل:

مقدمة:

تقوم دار الإستشارية (دار كونسلت) بتقديم خدمات إستشارية في كل من القطاعين العام والخاص وتغطي هذه الخدمات كل المجالات المعمارية ، الهندسية المدنية وتخطيط المدن.

كما تقوم أيضاً بعمل نظام التأهيل المسبق للمقاولين في بداية كل سنة أو كل سنتين علي حسب ظروف العمل ويشمل التأهيل كل المؤسسات والشركات أو الأفراد العاملين في مجال المقاولات.

تتفاوت أحجام المشاريع من تشييد مباني عالية وحتى تأهيل مباني صغيرة وبناءاً علي المعلومات الموجودة في كتيب التأهيل يتم تصنيف المقاولين إلي فئات لكي تتم دعوة المقاولين للتنافس علي حسب ملاءمة إمكانياته لتنفيذ المشروع المعني.

هذا الكتيب يحتوي علي عدد من الأسئلة والإستمارات التي يجب أن تعبأ بصورة صحيحة ودقيقة مع مراعاة أن أي معلومات إضافية محبذة وتوضع في الحسابان عند التقييم.

يجب علي الشركة أن ترفق المستندات التالية مع هذا الكتيب:

- المخطط التنظيمي لهيكل الشركة.
- شهادة خلو طرف من الضرائب والزكاة.
- السيرة الذاتية لشاغلي المناصب القيادية (Key Personnel).
- أي شهادة أو مستند يثبت أداء الشركة للمشروع المعين.
- مراجعة الميزانية لآخر خمس سنوات.
- حسابات الربح و الخسارة.
- ملء الجداول التفصيلية المرفقة مع إرفاق المستندات المؤيدة.

تضمن لكم دار كونسلت سرية المعلومات الواردة في هذا الكتيب.

معلومات أساسية:

..... إسم الشركة:
..... تاريخ التسجيل:
..... إسم المدير العام:
..... الجنسية:

هل الشركة مفردة أم لها شراكة مع شركات أخرى؟ في حالة الشراكة مع شركات أخرى ، وضح ما نوع الشراكة
Joint Venture أم Consortium؟ ومن هم الشركاء؟

.....

العنوان الدائم:

القطر:
المدينة:
ص . ب . :
تلفون:
فاكس:
بريد إلكتروني:
طبيعة العمل:
إسم المراجع المعتمد:
القطر:
المدينة:
ص . ب . :
تلفون:
فاكس:
بريد إلكتروني:
إسم البنك مانح التأمين:
القطر:
المدينة:
ص . ب . :
تلفون:
فاكس:

إنذا كانت الشركة *Joint Venture* أو *Consortium* ، يجب علي كل شريك أن يملأ إستمارة منفصلة.

نموذج التأهيل المسبق للمقاولين

الرجاء التكرم بتعبئة هذه الاستمارة والجداول المرفقة بصورة صحيحة و دقيقة ومراعاة كل المتطلبات الواردة بها، علماً بأن التقييم سوف يتم باستخدام هذه المستندات :

- (1) إسم الشركة:
- (2) مجال العمل:
- (3) عدد سنوات الخبرة:
- (4) العدد الكلي للموظفين:

(4 1) العدد الكلي للمهندسين: مهندس.....

(.....) مهندس بخبرة أكثر من 20

(.....) مهندس بخبرة تتراوح بين 10 إلى 20

(.....) مهندس بخبرة تتراوح بين 5 إلى 10 سنوات

(.....) مهندس بخبرة أقل من 5 سنوات

(2 4) عدد الفنيين

(3 4) عدد العمال المهرة

(4 4) عدد الإداريين و الماليين (.....) إدارى، (.....)

(5) العدد الكلي للمعدات والآليات.....معدة/آلية:

(.....) (آليات ثقيلة (مثل البلدوزر ، القريدر ، ...الخ)

(.....) عربات كبيرة (مثل شاحنات، قلابات، خلاطات متحركة، ...الخ)

(.....) أدوات نقل صغيرة (مثل: عربات صغيرة الخ)

(.....) معدات صغيرة (مثل : خلاط الخرسانة ، هزاز الخ)

(.....) الفرغ و شدادات و سقايل السقف

(6) العدد الكلي للمشاريع المنجزة..... مشروع :

(.....) مشروع من الفئة (أ) قيمته أكثر من 100,000,000 جنيه سودانى

(.....) مشروع من الفئة (ب) تتراوح بين 75,000,000 - 100,000,000 جنيه سودانى

(.....) مشروع من الفئة (ج) تتراوح بين 50,000,000 - 75,000,000 جنيه سودانى

(.....) مشروع من الفئة (د) تتراوح بين 25,000,000 - 50,000,000 جنيه سودانى

(.....) مشروع من الفئة (هـ) تتراوح بين 10,000,000 - 25,000,000 جنيه سودانى

(.....) مشروع من الفئة (و) تتراوح بين 5,000,000 - 10,000,000 جنيه سودانى

(.....) مشروع من الفئة (ز) تتراوح بين 1,000,000 - 5,000,000 جنيه سودانى

(.....) مشروع من الفئة (ح) أقل من 1,000,000 سودانى

(7) العدد الكلي للمشاريع تحت التشييد..... مشروع :

(.....) مشروع من الفئة (أ) قيمته أكثر من 100,000,000 جنيه سودانى

(.....) مشروع من الفئة (ب) تتراوح بين 75,000,000 - 100,000,000 جنيه سودانى

جنيه سودانى	75,000,000	-	50,000,000	تتراوح بين	(ج) مشروع من الفئة	(.....)
جنيه سودانى	50,000,000	-	25,000,000	تتراوح بين	(د) مشروع من الفئة	(.....)
جنيه سودانى	25,000,000	-	10,000,000	تتراوح بين	(هـ) مشروع من الفئة	(.....)
جنيه سودانى	10,000,000	-	5,000,000	تتراوح بين	(و) مشروع من الفئة	(.....)
جنيه سودانى	5,000,000	-	1,000,000	تتراوح بين	(ز) مشروع من الفئة	(.....)
جنيه سودانى			1,000,000	أقل من	(ح) مشروع من الفئة	(.....)

(8) المقدرة المالية:

- 1 رأس المال المسجل (..... سودانى)
2 رأس المال العامل (..... سودانى)
3 إجمالي التداول المالي السنوي (..... سودانى)

(9) الجهة المالكة :

- () حكومي () خاص () حكومي وخاص
() أجنبي () أجنبي و وطني () أخرى

في حالة الإجابة بأخرى وضح:

توقيع مدير الشركة:

التاريخ :

ختم الشركة:

ترفق تفاصيل البيانات الواردة في هذه الإستمارة حسب الجداول التفصيلية المرفقة.

Firm's Resources:

1. Man Power:

1.1. Engineers:

NAME	QUALIFICATIONS	JOB TITLE	PRESENT POSITION	YEARS OF EXPERIENCE	YEARS WITHIN THE FIRM	OTHER SKILLS

Please, attach the supporting documents.

1.2. Technicians & Skilled Labors:

NAME	QUALIFICATIONS	JOB TITLE	PRESENT POSITION	YEARS OF EXPERIENCE	YEARS WITHIN THE FIRM	OTHER SKILLS

Please, attach the supporting documents.

